

**Розширений план лекцій з дисципліни**  
**«Методи та моделі оцінки інвестиційних альтернатив підприємств»**

Лекційних годин – 30

Викладач – Соколовська З.М.

**СЕМЕСТРОВИЙ МОДУЛЬ 1**

**Змістовний модуль 1**  
**Основи проектного аналізу**

Лекція 1. Концепція проектного аналізу

1. Підмножина знань по управлінню проектами.
2. Поняття проекту.
3. Властивості проектів.
4. Типи проектів.
5. Структура аналізу проекту.

Лекція 2. Життєвий цикл проекту

1. Поняття життєвого циклу проекту.
2. Фази і етапи проектування: їх зміст та документальне відображення.

Лекція 3. Організаційні основи проектних розробок

1. Організаційні структури у період проектування (горизонтальні та матричні моделі).
2. Учасники проекту та їх оточення.

Лекція 4. Структуризація проекту

1. Мета структуризації, пакети робіт.
2. Вхідні дані та результати структуризації.

Лекція 5. Дослідження та аналіз особливостей проекту

1. Визначення інвестиційних концепцій.
2. Створення бізнес-плану проекту.

Лекція 6. Календарне планування проектних розробок

1. Основні поняття мережевого планування.
2. Правила побудови мережевого графіку.
3. Оцінка тривалості робіт.
4. Поняття шляху, критичного шляху.

Лекція 7. Основні підходи до аналізу мережевих графіків

1. Можливі та допустимі строки здійснення подій.
2. Алгоритми для обчислення строків здійснення подій.
3. Резерви часу.
4. Розподіл ресурсів.

5. Мінімізація загальної тривалості проекту з мінімальними додатковими витратами.
6. Виконання проекту з мінімальними витратами.
7. Невизначеність часу виконання операцій.
8. Види мережевих графіків.

## **СЕМЕСТРОВИЙ МОДУЛЬ 2**

### **Змістовний модуль 2 Методики оцінки інвестиційних рішень**

Лекція 8. Методи аналізу інвестиційних проектів, засновані на прийомах дисконтування та бухгалтерському обліку.

1. Поняття про фінансові надходження.
2. Гроші та фактор часу.
3. Складний відсоток.
4. Майбутня та теперішня вартість грошових коштів.
5. Строк окупності.
6. Розрахункова норма прибутку.

Лекція 9. Методи оцінки інвестиційних проектів за методикою UNIDO .

1. Метод чистої зведеної вартості.
2. Метод розрахунку індексу доходності.
3. Метод оцінки внутрішньої норми прибутковості.
4. Комплексний показник оцінки придатності проекту.

Лекція 10. Оцінка проектів різної тривалості

1. Метод ланцюгового повтору у межах загального строку дії проекту.
2. Метод нескінченного ланцюгового повтору проектів, що порівнюються.
3. Метод еквівалентного аннуїтету.

Лекція 11. Моделювання підтримки прийняття інвестиційних рішень

1. Обґрунтування інвестиційних рішень у відповідності з комплексним підходом до оцінки придатності проекту.
2. Оцінка придатності проекту у термінах теорії нечітких множин.
3. Методика обґрунтування прийняття інвестиційних рішень.

Лекція 12. Оцінка ризиків інвестиційних проектів.

1. Науково-методичні підходи до аналізу ситуацій ризику у проектній діяльності підприємств.
2. Ідентифікація ситуацій ризику.
3. Якісний аналіз ситуацій ризику.
4. Обґрунтування доцільності прийняття інвестиційного проекту з врахуванням ситуацій ризику.

Лекція 13. Факторний аналіз чутливості інвестиційних проектів.

1. Визначення ступеня впливу факторів інвестиційного середовища на потоки грошових коштів.
2. Визначення ступеня чутливості ефективності інвестиційних проектів.
3. Математичні методи проведення факторного аналізу чутливості інвестиційних проектів.

Лекція 14. Програмні засоби здійснення кількісної оцінки ефективності інвестиційних проектів

1. Визначення прикладного програмного забезпечення відповідно до стадій інвестиційного проектування: призначення, головні «змістовні» можливості, основні технологічні принципи використання.
2. Порівняльний аналіз програмних засобів; ситуаційний аналіз прикладного впровадження.

Лекція 15. Особливості управління проектами в різних галузях.

1. Особливості управління проектами на промислових підприємствах.
2. Особливості проектів організації та ефективного функціонування логістичних систем.